

Postup při koupi rodinného domu

1. uzavření rezervační smlouvy a složení rezervační zálohy 150.000,- Kč
2. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní
3. uhrazení celé kupní ceny na účet developera
4. uzavření kupní smlouvy
5. Předání rodinného domu a přepis na katastru nemovitostí

Splatnost kupní ceny koresponduje s postupem výstavby a stupněm rozestavěnosti stavby.

1. záloha ve výši **30 %** z celkové kupní ceny je splatná do **15 dnů** po podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní.
2. záloha ve výši **30 %** z kupní ceny je splatná do **2 měsíců** ode dne podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní.
3. záloha ve výši **25 %** z kupní ceny je splatná do **15 dnů** po dokončení hrubé stavby.
4. záloha ve výši **15 %** z kupní ceny je splatná do **15 dnů** ode dne vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí.

Při čerpání úvěru na pořízení rodinného domu lze sjednat individuální platební podmínky.

Financování pro klienty zajišťuje výhradně **Veronika Michnová – Gepard finance**, telefon: **+420 775 034 494**, email: veronika.michnova@gpf.cz.